Rua Carlos Maurício Werlang, 334 - Bairro Santo Inácio
Santa Cruz do Sul - RS - CEP 96820-800
Fones: **(51) 37153-717** | **(51) 99994-0897**
https://www.scholanteleiloes.com.br
sac@scholanteleiloes.com.br

LEILÃO DA JUSTIÇA DO TRABALHO - RS

1º Leilão: 24/09/2025 - 15:00

2º Leilão: 08/10/2025 - 15:00

Local: Presencial: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul-RS

Leiloeiro: Sérgio Scholante

Observações: • LANCE MÍNIMO: No primeiro leilão (1ª data) os bens já poderão ser arrematados pelo valor do lance mínimo (lance inicial). O valor do lance mínimo é 50% da avaliação. • LANCE ONLINE/Eletrônico: O interessado em participar dos leilões via internet (On-Line) deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro, com antecedência mínima de 24 horas da data do evento. • PAGAMENTO: A regra é pagamento é à vista. • COMISSÃO DO LEILOEIRO: Será devido ao leiloeiro a comissão de 6% para arrematação de bem imóvel e de 10% para bem móvel. A comissão de leilão é paga sobre o valor da arrematação. • VISTORIA DOS BENS: As fotos e descrições dos bens que serão levados à hasta estão disponíveis no portal www.scholanteleiloes.com.br, sem prejuízo da exposição virtual, sendo certo que as fotos expostas no site, são meramente ilustrativas, não servindo de parâmetro para demonstrar o estado dos bens. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Não serão aceitas reclamações posteriores à arrematação, quanto à conservação ou funcionalidade dos bens leiloados, sendo de responsabilidade do interessado vistoriar os bens de forma antecipada da data do leilão, bem como não serão aceitas desistências. ♦ Art. 335 do Código Penal - Decreto Lei 2848/40 - Aquele que ofertar durante o certame e que não efetuar o pagamento estará sujeito às penas previstas Art. 335 do Código Penal, sem prejuízo à transferência da arrematação para a melhor proposta que seguir a este inadimplente. Art. 335 do Código Penal - Decreto Lei 2848/40 CP - Decreto Lei nº 2.848 de 07 de Dezembro de 1940 - Art. 335 - Impedir, perturbar ou fraudar concorrência pública ou venda em hasta pública, promovida pela administração federal, estadual ou municipal, ou por entidade paraestatal; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: - Pena - detenção, de seis meses a dois anos, ou multa, além da pena correspondente à violência. - Parágrafo único - Incorre na mesma pena quem se abstém de concorrer ou licitar, em razão da vantagem oferecida. - Inutilização de edital ou de sinal • Está relação poderá sofrer alterações a partir desta data. ► O USUÁRIO É RESPONSÁVEL POR TODAS AS OFERTAS REGISTRADAS EM SEU NOME.

LOTE: 001 — **Processo: 0020414-18.2023.5.04.0732**

A fração ideal com 6.000m², na Linha Arroio Grande, Venâncio Aires/RS
A fração ideal com a área superficial de 6.000m², sem benfeitorias, dentro de uma área maior com 64.730,16m², situado na Linha Arroio Grande, município de Venâncio Aires/RS, confrontando-se ao norte, com Odilo Schwengber; ao Sul, com Willibaldo Barden e Alzira Staub, a Leste com Wunibaldo Schwengber e a Oeste com Guilherme Schwingel. Matrícula nº 28.664 do RI de Venâncio Aires/RS. Ônus: Eventuais acessões e benfeitorias que possam existir sobre o imóvel estão pendentes de averbação.

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.000,00

~~**LOTE: 002**~~ — ~~**Processo: 0020272-95.2015.5.04.0731**~~

~~**FIAT/UNO MILLE ECONOMY, ano/modelo 2012/2013, placa ITD5A69**~~
~~Automóvel marca/modelo FIAT/UNO MILLE ECONOMY, ano/modelo 2012/2013, placa ITD5A69, chassi 9BD15802AD6712246, cor vermelha.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 22.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.250,00

~~**LOTE: 003**~~ — ~~**Processo: 0020309-41.2023.5.04.0732**~~

~~**FIAT/ARGO DRIVE 1.0, ano/modelo: 2018/2019, placa: IYW7850**~~
~~Direitos e ações sobre o automóvel marca/modelo: FIAT/ARGO DRIVE 1.0, ano/modelo: 2018/2019, placa: IYW7850, chassi: 9BD358A4NKYJ24749, Renavam: 1171087885, cor: vermelha, combustível: álcool/gasolina, registrado em Santa Cruz do Sul/RS. O veículo está alienado fiduciariamente ao Banco Bradesco S/A.~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 52.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 38.000,00

~~**LOTE: 004**~~ — ~~**Processo: 0020943-93.2024.5.04.0411**~~

~~**FIAT/PUNTO ATTRACTIVE, ano/modelo: 2011/2012, placa: HEM2917**~~
~~Automóvel marca/modelo: FIAT/PUNTO ATTRACTIVE, ano/modelo: 2011/2012, placa: HEM2917, chassi: 9BD118181C1175979, Renavam: 350099103, cor preta, combustível: álcool/gasolina, registrado em Viamão/RS.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 28.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 14.000,00

LOTE: 006 — **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Máquina sopradora, marca Fehn
Uma máquina sopradora, marca Fehn, cor cinza, com quadro de comando cor bege.

AVALIAÇÃO: R$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 6.000,00

LOTE: 007 — **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Uma máquina sopradora, marca Fehn
Uma máquina sopradora, marca Fehn, cor azul, com quadro de comando cor bege, mau estado (placa de desativada em 02/2019).

AVALIAÇÃO: R$ 6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.000,00

~~**LOTE: 008**~~ — ~~**Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**~~

~~**Uma máquina sopradora, marca Pugliese**~~
~~Uma máquina sopradora, marca Pugliese, modelo P-5, cor cinza, com quadro de comando marca Pugliese (com o número 6 colado ao gabinete) cor cinza.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 009 **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Uma máquina de corte & solda
Uma máquina de corte & solda, cor verde, marca HECE, modelo SC-500-II.

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.000,00

LOTE: 010 **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Uma máquina de corte & solda, marca HECE, modelo SC-500 F
Uma máquina de corte & solda, cor verde, marca HECE, modelo SC-500 FR, nº 1272, Fabricação 12/90.

AVALIAÇÃO: R$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 7.500,00

LOTE: 011 **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Um balancin de corte, hidráulico
Um balancin de corte, hidráulico, cor verde, sem marca aparente.

AVALIAÇÃO: R$ 6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.000,00

LOTE: 012 **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Sistema de resfriamento HIDRO TERM, com duas torres HTS 30
Sistema de resfriamento HIDRO TERM, com duas torres HTS 30, cor azul, bem como um refrigerador Friotec, quadro de comando na parede e caixa dágua externa retangular, em aparente mau estado.

AVALIAÇÃO: R$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00

LOTE: 013 **Processo: 0020166-18.2024.5.04.0732**

Um moinho pequeno
Um moinho pequeno sem marca aparente, motor elétrico WEG.

AVALIAÇÃO: R$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00