



Leilão da Justiça Estadual de General Câmara - RS

1º Leilão: 10/10/2019 - 10:30

2º Leilão: 24/10/2019 - 10:30

Local: Rua David Canabarro, 152, no átrio do Fórum de General Câmara - RS

Observações: · O primeiro leilão será realizado via rede mundial de computadores (on line), através do site www.scholanteleiloes.com.br, e o segundo leilão será presencial, à Rua David Canabarro, 152, no átrio do Fórum de General Câmara - RS · No primeiro leilão (1ª data) os bens e imóveis só poderão ser arrematados pelo valor da avaliação, somente no segundo leilão (2ª data) serão aceitos lances a partir do lance mínimo. · Parcelamento da arrematação: nos termos do artigo 895 do novo CPC, o interessado poderá apresentar proposta de parcelamento até o início do leilão. · Esta relação poderá sofrer alterações a partir desta data.

LOTE: 01 **Processo: 099/1.06.0000191-5**

Automóvel GM/Corsa Wind, ano/modelo 2000/2001, cor conza, à gasolina, placa IJP2744, renavam 741562820, chassi 9BGSC19Z01C143962, quatro portas, com ar condicionado. **Avaliação: R\$9.450,00 | Lance Mínimo: R\$4.725,00**

LOTE: 02 **Processo: 099/1.02.0000763-0**

Uma fração de terras, com a extensão superficial de 10,0ha, situada no Município de General Câmara, no distrito de Mellos, com as seguintes confrontações: ao Norte, com a estrada que conduz ao interior do município; ao Leste, com terras de propriedade de Libório Dieterich; e ao Oeste e Sul, com terras de propriedade do outorgado comprador, Sr. Darci Dettenborn. Matrícula 3.156 do RI de General Câmara **Avaliação: R\$267.731,00 | Lance Mínimo: R\$133.900,00**

LOTE: 03 **Processo: 099/1.02.0000763-0**

Uma fração de terras com a área superficial de 27ha60414m2, com dois açudes e um mato de acácia-negra, composta de duas áreas de terras assim descritas: a primeira é uma fração de terras, com a extensão superficial de 21ha7290,40m2, dentro de um todo maior com a área de 24,0ha, situada na localidade denominada Picada do Queijo, no município de Vale Verde-RS, confrontando-se o todo maior: ao Norte, com o Arroio da Cria; ao Sul, com a estrada municipal; ao Leste, com terras de propriedade de Ernesto Niemeyer; e, ao Oeste, com terras de propriedade de Crizio Francisco Kroth, Paulo Seibert e Joaquim Hoffman. Matrícula 3.018 do RI local; a segunda, é uma fração de terras, com a extensão superficial de 5ha8.751m2, situadas no Município de General Câmara, lugar denominado Campo da Cavalhada, no distrito de Vila Mellos, com as seguintes confrontações: ao Norte, com o Arroio da Cria; ao Leste, com terras de herdeiros de Orizio Francisco Kroth e com terras de Darci Dettenborn; ao Sul e Oeste, com terras de propriedade de Joaquim Hoffmann de Mello. Matrícula 3.020 do RI Local **Avaliação: R\$712.496,80 | Lance Mínimo: R\$356.250,00**

LOTE: 04 **Processo: 9000137-94.2019.8.21.0099**

Veículo VW/Gol City 1.6, placa IVM2379. **Avaliação: R\$28.225,00 | Lance Mínimo: R\$14.115,00**

LOTE: 05 **Processo: 9000137-94.2019.8.21.0099**

Veículo VW/Gol City 1.6, placa IVM2350. **Avaliação: R\$28.225,00 | Lance Mínimo: R\$14.115,00**

LOTE: 06 **Processo: 9000012-97.2017.8.21.0099**

Direitos e ações sobre o automóvel VW/Saveiro CS TL MB, placa IVM2551, renavam 1003871302, cor branca, chassi 9BWKB45U4FP002703, ano/modelo 2014/2015, combustível álcool/gasolina. Ônus: SNG - Alienação Fiduciária em favor do Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A. **Avaliação: R\$29.000,00 | Lance Mínimo: R\$14.500,00**

LOTE: 07 **Processo: 099/1.07.0000325-1**

Camioneta VW/Kombi, ano/modelo 2013/2014, placa OLL8108, renavam 588141674, combustível álcool/gasolina, cor branca, 9 lugares **Avaliação: R\$34.833,00 | Lance Mínimo: R\$17.450,00**

LOTE: 08 **Processo: 099/1.19.0000009-2**
~~Caminhonete FIAT/STRADA WORKING, ano/modelo 2013/2013, placa IJ2312, chassi 9BD27805MD7677118, Renavam 538580135, cor branca, combustível álcool/gasolina. **SUSPENSO** Avaliação: R\$26.000,00 | Lance Mínimo: R\$13.000,00~~

LOTE: 09 **Processo: 099/1.14.0000881-7**

Um imóvel urbano, com a área superficial de 1.590,60m², medindo 33,00m de frente, por 48,20m de frente aos fundos, situado no lado par da Rua Visconde de Itaboray, n° 92, nesta cidade, distante 38,00m da Rua Senador Florêncio, quarteirão formado pelas ruas Getúlio Vargas, Visconde do Rio Branco, Visconde de Itaboray e Senador Florêncio, contendo as seguintes benfeitorias: um prédio de alvenaria sob o n° 92, medindo 9,35x7m; uma garagem de alvenaria, medindo 5,60x3,35m; e dois galpões de madeira, medindo um 8,00x6,40m, e outro 5,00 x 4,00m; confrontando-se: pela frente, ao Oeste, com a mencionada Rua Visconde de Itaboray; pelos fundos, a Leste, com o alambrado da Rede Ferroviária Federal S/A; ao Norte, com terrenos de Luiz Paulo Romanatto; e ao Sul, com terrenos de Armando Rame, Geny Vargas Falleiro e Nelson Beck Muradas. Matrícula 1.492 do RI de General Câmara **Avaliação: R\$357.525,00 | Lance Mínimo: R\$178.770,00**

LOTE: 10 **Processo: 099/1.14.0000881-7**

Imóvel rural, fazendo parte de uma área total com 99.446,19m², situada na localidade do Potreiro, município de General Câmara, distante 15km da sede municipal, pela estrada RS que liga General Câmara à barca de Taquari, o imóvel é composto por seis áreas de terras assim descritas: A fração ideal de 35.816,17m² dentro da área maior com a área superficial de 373.370m², situado no lugar denominado Potreiro, neste município de General Câmara, com as seguintes confrontações: pela frente, a Leste, com a estrada municipal que do Passo do Taquari conduz a esta cidade de General Câmara; pelos fundos, ao Oeste, com terras de sucessores de Felisberto Alves Batista; ao Norte e Sul, com terras de sucessores de Alfredo Pereira dos Santos. Matrícula 1.074 do RI Local. - A fração ideal de 3.750,00m² dentro de um todo maior com a área superficial de 7.500,00m², situada neste município de General Câmara, no lugar denominado Potreiro, com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras de herdeiros de Alfredo Pereira dos Santos; ao Sul e ao Oeste, com terras de Irmãos Vizzotto; e a Leste, com ditas de Alexandre Vizzotto. Matrícula 1.261 do RI local - Uma fração ideal de terras com a área superficial de 590,03m², dentro de uma área maior de 15.000,00m², lugar denominado Potreiro, neste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras da herança de Alfredo Pereira dos Santos; Sul e Oeste com ditas de Irmãos Vizzotto; e, ao Leste, ditas de Alexandre Vizzotto. Matrícula 4.170 do RI Local - Uma fração ideal de terras com a área superficial de 769,22m², dentro de uma área maior de 10.000,00m², lugar denominado Potreiro, neste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, com o Rio Taquari; Sul, em parte com a estrada municipal que do passo do Taquari conduz a está cidade, e em parte com o Arroio da Cria; ao Leste, com terras de João Bom; e, ao Oeste, com terras da herança de Alfredo Pereira dos Santos. Matrícula 4.171 do RI local. - Uma fração ideal de terras com a área superficial de 23.952,30m², dentro de uma área maior de 311.380,00m², lugar denominado Potreiro, neste município, com as seguintes confrontações: ao Norte, faz frente para estrada municipal que do Passo da Taquari conduz a está cidade; Sul, fundos, com terras da herança de Alfredo Pereira dos Santos; a Leste, com a citada estrada; e, ao Oeste, com terras de herança de Alfredo Pereira dos Santos. Matrícula 4.172 do RI local. - Uma fração ideal de terras com a área superficial de 34.568,47m², dentro de uma área maior de 802.760,00m², lugar denominado Potreiro, neste município, com as seguintes confrontações: Frente, ao Leste, para a estrada municipal que do Passo da Taquari conduz a está cidade; Oeste, com terras de sucessores de Felisberto Alves Batista; ao Norte, com as terras da herança de Alfredo Pereira dos Santos; ao Sul, parte com ditas de Irmãos Vizzotto e em partes com terras de herança de Alfredo Perreira dos Santos. Matrícula 4.173 do RI local **Avaliação: R\$133.878,00 | Lance Mínimo: R\$66.950,00**