



Sérgio Scholante
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334
Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS
Fone: (51) 3715-3717
<https://scholante.com.br>
sac@scholante.com.br

Leilão de Justiça Estadual de Santa Cruz do Sul e Vera Cruz – RS

1º Leilão: 21/08/2019 – 15:00

2º Leilão: 04/09/2019 – 15:00

Local: Rua Carlos Maurício Werlang, 334, Santo Inácio, Santa Cruz do Sul – RS

Observações: No primeiro leilão (1ª data) os bens e imóveis só poderão ser arrematados pelo valor da avaliação, somente no segundo leilão (2ª data) serão aceitos lances a partir do lance mínimo. Cadastramento prévio dos interessados: Será exigido dos interessados o cadastramento antecipado para participação do leilão.

- Lance Presencial: o cadastro será realizado no próprio local de realização do leilão, com antecedência mínima de 30min (meia-hora), mediante apresentação dos documentos para participação e fornecimento de dados como: comprovante de endereço e telefone para contato.

- Lance Online/Eletrônico: O interessado em participar dos leilões via internet (On-Line) deverá cadastrar-se previamente no site do leiloeiro, com antecedência mínima de 24 horas da data do evento.

Pagamento: A regra é pagamento à vista, contudo, há casos em que a arrematação pode ser parcelada:

- Parcelamento da arrematação: nos termos do artigo 895 do novo CPC, o interessado poderá apresentar proposta de parcelamento até o início do leilão. Será devido ao leiloeiro a comissão 6% para arrematação de bem imóvel e 10% para móvel, ou o que for fixado pelo juízo. Para os lotes: 01 – 02 – 03 – 04 – 40 – 41 – 42 – 43 – 44 – 45 – 46 – 47 – 48 – 49 – 50 – 51 – 57 – 58 – 59 – 60 – 61 – 62 – 63 – 64 – 65 – 66 – 67 – 68, a comissão será de 5% sobre o valor da avaliação do bem. Para os lotes: 18 – 19 – 20 – 24 – 25 – 26, a comissão será de 3% sobre o valor da avaliação do imóvel.

LOTE: 01 **Processo:** 026/1.12.0000563-9

Máquina de costura reta Vaster. **Avaliação:** R\$1.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$750,00

LOTE: 02 **Processo:** 026/1.12.0000563-9

Máquina de costura reta, marca Yamata. **Avaliação:** R\$2.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.000,00

LOTE: 03 **Processo:** 026/1.12.0000563-9

Máquina de costura reta. **Avaliação:** R\$2.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.000,00

LOTE: 04 **Processo:** 026/1.12.0000563-9

Máquina de costura reta. **Avaliação:** R\$2.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.000,00

LOTE: 05 **Processo:** 9002066-61.2017.8.21.0026

Um ar condicionado Split, marca Hisense, 9.000 btus, usado. **Avaliação:** R\$800,00 | **Lance Mínimo:** R\$400,00

LOTE: 06 **Processo:** 9002593-47.2016.8.21.0026

Elevador Automotivo (elevacar), marca Elevamaq, com capacidade para 2,3T. **Avaliação:** R\$3.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.750,00

LOTE: 07 **Processo:** 026/1.13.0004471-7

Dois toneladas de estruturas metálicas para construção de pavilhões tipo tesoura, 600m x 6m. **Avaliação:** R\$50.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$25.000,00

LOTE: 08 **Processo:** 026/1.15.0003302-6

Apartamento 406, do tipo duplex e está localizado no quarto pavimento e na cobertura na ala leste do prédio denominado CONJUNTO RESIDENCIAL COMERCIAL JARDINS DA FLORA. Possui área privativa coberta padrão de 87,3219m², área privativa coberta de padrão diferente ou descoberta de 11,9438m², área real de uso comum de 24,5524268m², área real total de 123,8181268m², com parte ideal no terreno de 48,515548m² e coeficiente de proporcionalidade no todo correspondente a fração decimal de 0,020802482. Sendo que esta unidade autônoma é composta por, no quarto pavimento, de um dormitório, sala de estar, escada, circulação e banheiro, e na cobertura, por cozinha/copa, um dormitório, sala de estar, banheiro, circulação e terraço. O terreno sobre o qual foi edificado o prédio é constituído de uma área urbana, com superfície de 2.332,20m², situado no lado

esquerdo, ímpar, da RUA GASPAR SILVEIRA MARTINS, esquina com a rua Thomas Flores, Santa Cruz do Sul-RS, medindo 56,60m na frente, 51,75 no lado noroeste, onde forma um ângulo no sentido noroeste numa extensão 1,80m, daí seguindo no sentido sudoeste numa extensão de 20,00m, 35,05m no lado sudeste, tendo na linha dos fundos a medida de 44,80m, e cujas confrontações são as seguintes: Frente Leste, com a rua Gaspar Silveira Martins; Fundos Sudoeste, com a propriedade de Frida Babette D. Schutz da rua Thomas Flores, nº 35; Lado Noroeste, com a propriedade de Walmor Nicolau Schabach da rua Gaspar Silveira Martins e com o prédio nº 113 de Ilko Kappel da rua Capitão Pedro Werlang; e, lado Sudeste, com a rua Thomas Flores. Quarteirão formado pelas ruas Capitão Pedro Werlang, Thomas Flores, Gaspar Silveira Martins, Sete de Setembro, Marechal Deodoro e Borges de Medeiros. Matrícula 65.609 do RI local. ÔNUS: O imóvel encontra-se em fase de incorporação, sem habite-se ainda, e por esta razão não tem ainda matrícula individualizada. **Avaliação:** R\$200.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$100.000,00

LOTE: 09 **Processo:** 026/1.04.0004025-1

20% do imóvel assim descrito: prédio de madeira, próprio para moradia, construído para dentro do alinhamento, situado na RUA DA FIGUEIRA, anteriormente rua Projetada, nº 76, nesta cidade na zona urbana, compreendendo ainda todas suas dependências, benfeitorias e o respectivo terreno de forma irregular, composto do lote nº 26, do bairro Faxinal Velho, anteriormente primeiro distrito deste município, quarteirão formado pelas ruas Figueira, Pita Pinheiro, Gal. Andréa, Av. Dep. Euclides N. Kliemann, de cuja esquina dista 72,90m, medindo 12,00m de frente, ao Norte, na mencionada rua da Figueira, por 45,50m da frente aos fundos, do lado direito, a Oeste, a entestar com o prédio nº 90, pertencente a Irene Catarina Theisen, anteriormente terreno de João Theisen, e 41,50m, igualmente da frente aos fundos, ao lado esquerdo, ao Leste, a confinar com o prédio nº 68, de propriedade de Maria Theisen Biesdorf, anteriormente de Afonso Marcos Theisen, ambos da rua da Figueira, tendo na linha dos fundos ao Sul, a largura de 2,00m, daí para o lado Nordeste, na extensão de 7,50m e daí para o lado Leste, na extensão de 10,00m, a entestar com os quintais dos prédios nº 91 e 103, da rua General Andréa, pertencentes a Cláudio José Henn e Arlindo Konzen, respectivamente, anteriormente terras de Carlos M. Werlang, encerrando a área total de 520,50m². Matrícula 11.278 do RI local. **SUSPENSO Avaliação:** R\$30.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$15.000,00

LOTE: 10 **Processo:** 026/1.16.0007788-2

Uma fração ideal de terras, sem denominação especial, sem benfeitorias, com a área superficial de 50.000 m² (R-5-74.087), situada no lugar denominado RINCÃO DE NOSSA SENHORA, município de Passo do Sobrado, anteriormente Rincão do Inferno, dentro de um todo maior de 100.000,00m², que por sua vez fica dentro de uma área de 300.000,00m², confrontando-se: pela frente, ao Norte, com propriedade de Luiz Carlos Preuss (anteriormente pela frente, com terras de Guilherme Preuss); pelos fundos ao Sul, com a propriedade de Pedro Baierle e Guilherme Baierle Sobrinho; ao Leste, com a propriedade de Ivo Port e Rudi José dos Santos (anteriormente com terras de João Riopardense Dorneles e Augusto Germano Preuss); e, ao Oeste, com a propriedade de João Fernandes Forcin (anteriormente com terras de João Maria de Agostinho Pacheco e Pedro Jacob Fischer). Matrícula 74.087 do RI de Santa Cruz do Sul. **SUSPENSO Avaliação:** R\$100.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$50.000,00

LOTE: 11 **Processo:** 026/1.18.0002953-9

Uma fração ideal de terras, sem denominação especial, com a área superficial de 142.234,00m², situada atualmente em VÁRZEA DOS CAMARGOS, zona rural do município de Passo do Sobrado-RS, anteriormente Várzea dos Camargo, situada em Passo do Sobrado, município de Rio Pardo-RS, dentro das seguintes confrontações: ao norte, com terras de propriedade de herdeiros de João Gomes de Moraes; ao sul, com terras de propriedade de Gomerindo Gomes da Rosa; ao leste, com terras de propriedade de de herdeiros de João Gomes de Moraes, com a Sanga do Salso, e com o Arroio Carijó; e, ao oeste, por um corredor que é a estrada que de Taquari-Mirim vai a Passo da Mangueira, e o corredor que divide com terras de propriedade de Arnóbio Gomes da Rosa e os herdeiros de Cândido José da Rosa. Matrícula 95.895 do RI local. **SUSPENSO Avaliação:** R\$350.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$175.000,00

LOTE: 12 **Processo:** 026/1.03.0002523-4

O apartamento nº 201, localizado nos fundos do Edifício Fernando Abott, bloco II, à esquerda, com acesso pela entrada principal do prédio, localizado no 2º piso, 1º andar, constituído de 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, vestíbulo, área de serviço e sacada, com a área privativa de 76.6863m², área de uso comum de 9,0327m², totalizando a área de 85,7190m², com fração ideal de terreno de 0,0382. O terreno sobre o qual se acha edificado o Edifício Fernando Abott, situa-se na RUA FERNANDO ABOOTT, e recebeu o nº 533, nesta cidade, composto do lote nº 16 da quadra J, medindo 13,20m na frente, 66,00m de profundidade em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 871,20m², e cujas confrontações são as seguintes: Frente Sul, com a rua Fernando Abott; Fundos Norte, com o prédio nº 1206 da rua Ramiro Barcelos, de Gazeta do Sul S.A.; Lado Leste, com o prédio nºs 515 e 517 da rua Fernando Abott, de José Augusto Mergener e outro; Lado Oeste, com o prédio nº 545 da rua Fernando Abott, de Arno Johan S/A. Terreno localizado no lado esquerdo, ímpar da rua Fernando Abott de quem nela entra pela rua Venâncio Aires, donde dista 54,28m. Quarteirão formado pelas ruas Fernando Abott, Venâncio Aires, Ramiro Barcelos e Tenente Coronel Brito. Matrícula 33.956 do RI local. **Avaliação:** R\$225.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$112.500,00

LOTE: 13 **Processo:** 026/1.08.0005155-2

Um terreno, onde encontra-se edificada uma casa, com construção mista, havendo ainda nos fundos, uma peça de material, pendentes de averbação, situado na RUA PARQUE REAL, nº 305, composto do lote nº 14, da quadra C, do Loteamento Parque Real, situado na rua Barão do Arroio Grande, zona urbana desta cidade, medindo 10,00m na frente, 25,50 de comprimento em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 255,00m² e cujas confrontações são as seguintes: Frente Leste, com a rua Projetada I (atualmente Parque Real); Lado Norte, com o lote nº 13, da quadra C; Lado Sul, com o lote nº 15 da quadra C; e, Fundos Oeste, com a área Remanescente II. Terreno localizado no lado esquerdo da rua Projetada I (atualmente Parque Real) de quem nela entra pela rua Projetada II donde dista 42,00m. Quarteirão indefinido. Matrícula 60.809 do RI local. ÔNUS : Benfeitorias não averbadas. **Avaliação:** R\$120.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$60.000,00

LOTE: 14

Processo: 026/1.07.0007655-3

O apartamento nº 204, do bloco A, localizado no segundo pavimento do Edifício Residencial Marselha, sendo o quarto da direita para a esquerda de quem acessa o pavimento pela escadaria do prédio, composto de hall, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço conjugadas, banheiro social e dois dormitórios, com frente oeste para o pátio interno do edifício. Possui a área real privativa de 66,4650m², área real de uso comum de 6,3310m², área real global de 72,7960m² e fração ideal de 0,034380 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso, Matrícula 66.320 do RI local; e BOX nº 04, localizado no pavimento térreo do Edifício Residencial Marselha, com entrada pelo portão de acesso ao estacionamento, à direita de quem olha a fachada do prédio da rua, passando na frente dos boxes nº 01 e 02, seguindo até a primeira área de circulação adjacente de veículos que entra à esquerda do acesso principal de veículos, em direção ao sul, sendo o segundo box de estacionamento da direita para a esquerda de quem olha de frente o conjunto de quatro boxes que ficam do lado esquerdo desta circulação adjacente, tendo as seguintes divisas e confrontações: Ao norte, o box de estacionamento nº 05; a oeste, a primeira área de circulação adjacente de veículos do edifício; ao sul, o box de estacionamento nº 03; e, a leste, a parede da área de escadarias do Bloco A do edifício. Possui área real privativa de 12,5000m², área real de uso comum de 17,9148m², área real global de 30,4148m² e fração ideal de 0,007676 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso, Matrícula 66.298; ambos edificadas sobre o terreno composto do lote 03, localizado na RUA SÃO GABRIEL, nº 145, zona urbana nesta cidade, medindo 14,50m de frente, na mencionada rua, por 60,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente e confrontando-se: do lado direito, de quem olha da rua para o imóvel, com o prédio nº 133, pertencente à Lucia Maria, Iria e Antônio José Thomas; do lado esquerdo, sempre de quem olha da rua, com o terreno de Guenther Lotz, terreno e prédio esses da rua São Gabriel; e, nos fundos, divide-se com imóvel pertencente a Leo Kraether; compreendido no quarteirão formado pelas ruas São Gabriel, Joaquim Nabuco, Cel. Oscar R. Jost e Av. do Imigrante. Matrícula 66.320 do RI local. **Avaliação:** R\$196.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$98.000,00

LOTE: 15

Processo: 026/1.07.0007655-3

O box nº 26, localizado no pavimento térreo do Edifício Residencial Montpellier, com entrada pelo portão de acesso ao estacionamento, à direita de quem olha a fachada do prédio da rua, passando na frente dos boxes nº 01 e 02, seguindo até a terceira área de circulação adjacente de veículos que entra à esquerda do acesso principal de veículos, em direção ao norte, sendo o quarto box de estacionamento da esquerda para a direita de quem olha de frente o conjunto de cinco boxes que ficam do lado direito desta circulação adjacente, tendo as seguintes divisas e confrontações: ao sul, o box de estacionamento nº 27; a leste, a área de circulação que dá acesso à central de gás do edifício; ao norte, o box de estacionamento nº 25; e, a oeste, a terceira área de circulação adjacente de veículos do edifício. Possui área real privativa de 12,0000m², área real de uso comum de 14,1592m², área real global de 26,1590m² e fração ideal de 0,006510 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso, edificado sobre o terreno, perfazendo a área total de 1.014,00m², situado do lado esquerdo da RUA RIO BRANCO, nº 468, zona urbana desta cidade, de quem nela entra pela rua Osvaldo Cruz, donde dista 38,26m, medindo 14,50m na frente, 69,50m no lado norte, 72,00m no lado sul, onde forma um ângulo no sentido norte numa extensão de 2,50m, daí formando um ângulo no sentido oeste numa extensão de 2,50m, tendo na linha dos fundos a mesma medida de 12,00m e cujas confrontações são as seguintes: Frente Oeste, com a rua Rio Branco; Fundos Leste, com a propriedade de Nestor João Gassen, da rua Gaspar Silveira Martins, nº 1431 e com uma área para regularizar; Lado Norte, com a propriedade de Rui Francisco Soder, da rua Rio Branco, nº 456, com o prédio nº 225 de Bruno Neumann, prédio nº 243 de Osmar Eichner, ambos da rua Osvaldo Cruz; e, Lado Sul, com a propriedade de Isoldy Hedwig Gehres, da rua Rio Branco, nº 490. Quarteirão formado pelas ruas Osvaldo Cruz, Rio Branco, Galvão Costa e Gaspar Silveira Martins. Matrícula 70.288 do RI local. **Avaliação:** R\$25.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.500,00

LOTE: 16

Processo: 026/1.07.0007655-3

O box nº 04, localizado no pavimento térreo do Edifício Montparnasse, com entrada pelo portão de acesso ao estacionamento, seguindo pela circulação de veículos até o final, ficando à frente do box de estacionamento nº 02, tendo as seguintes divisas e confrontações: Ao sul, com a circulação interna de veículos do prédio para onde faz frente; a oeste, com a divisa oeste do terreno onde acha-se edificado o prédio; ao norte, o Box de estacionamento nº 06; e, a leste, o Box de estacionamento nº 03. Possui a área real privativa de 12,0000m², área real de uso comum de 15,1743m², área real global de 27,1743m² e fração ideal de 0,008527 do terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso, edificado sobre o terreno perfazendo a área total de 1.118,03m², localizado no lado direito, ímpar da RUA RIO BRANCO, nº 75, zona urbana desta cidade, de quem nela entra pela rua Cel. Oscar R. Jost, donde dista 60,24m, medindo 25,00m na frente, 41,50m de comprimento no lado sul, 39,85m de comprimento no lado norte, tendo na

linha dos fundos a medida de 32,00m e cujas confrontações são as seguintes: Frente Leste, com a rua Rio Branco; Fundos Oeste, com a propriedade de Vera Lúcia dos Santos, com o prédio nº 84 de Beatriz Maria Riediger e Tânia Maria Riediger, e, com o prédio nº 94 da Liria Tecla Mayer, todos da rua São Gabriel; Lado Sul, com o prédio nº 95 da rua Rio Branco, de Norma Emma Beulke; e, Lado Norte, com a propriedade Elizabeth Charlotte Von Ortenberg Heuser, da rua Rio Branco. Quarteirão formado pelas ruas Rio Branco, Cel. Oscar R. Jost, Corredor Mees e São Gabriel. Matrícula 67.601 do RI local. **Avaliação:** R\$25.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.500,00

LOTE: 17

Processo: 026/1.07.0007655-3

O apartamento nº 303, do bloco A, localizado no terceiro pavimento do Edifício Residencial Marselha, sendo o terceiro da direita para a esquerda de quem acessa o pavimento pela escadaria do prédio, composto de hall, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço conjugadas, banheiro social e dois dormitórios com frente oeste para o pátio interno do edifício. Possui a área real privativa de 66,9065m², área real de uso comum de 6,3740m², área real global de 73,2805m², e fração ideal de 0,034613 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso, edificado sobre o terreno composto do lote 03, localizado na RUA SÃO GABRIEL, nº 145, zona urbana nesta cidade, medindo 14,50m de frente, na mencionada rua, por 60,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente e confrontando-se: do lado direito, de quem olha da rua para o imóvel, com o prédio nº 133, pertencente à Lúcia Maria, Iria e Antônio José Thomas; do lado esquerdo, sempre de quem olha da rua, com terreno de Guenther Lotz, terreno e prédio esses da rua São Gabriel; e, nos fundos, divide-se com o imóvel pertencente a Leo Kraether; compreendido no quarteirão formado pelas ruas São Gabriel, Joaquim Nabuco, Cel. Oscar R. Jost e Av. do Imigrante. Matrícula 66.327 do RI local. **Avaliação:** R\$180.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$90.000,00

LOTE: 18

Processo: 026/1.15.0007094-0

O apartamento 101, do Edifício João Luedtke, com frente para a rua Vereador Afonso Theo Kothe, térreo, com dois dormitórios, sendo que o da frente possui banheiro privativo, um banheiro social, circulações, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira e abrigo para carro, correspondente aos boxes 01 e 02, com a fração ideal de terreno de 25,00m² de uso exclusivo e 105,80m² de uso comum, totalizando 130,80m², 144,41m² de área real privativa e 17,63m² de área de uso comum, totalizando 162,04m², edificado sobre o terreno com a área superficial de 430,24m², situado no lado esquerdo da RUA VEREADOR AFONSO THEO KOTHE, nº 49, zona urbana, desta cidade, de quem nela entra pela rua Félix Hoppe, donde dista 30,00m, medindo 13,70m na frente, 31,70m em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a largura de 13,40m e cujas as confrontações são as seguintes: Frente Leste, com a rua Vereador Afonso Theo Kothe; Fundos Oeste, com o terreno de propriedade de Orlando Luiz Kessler, da rua Felix Hoppe; Lado Norte, com o terreno de propriedade de Romeo Vasulmiro Romminger, da rua Vereador Afonso Theo Kothe; e, Lado Sul, com os terrenos de propriedade de Romeo Vasulmiro Romminger e de Darci Elibio Rutsatz, ambos da rua Félix Hoppe. Quarteirão formado pelas ruas Vereador Afonso Theo Kothe, Coronel Oscar Rafael Jost, São José e Félix Hoppe. Matrícula 80.587 do RI local. ÔNUS : Hipoteca em favor de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Associados do Vale do Rio Pardo - Sicredi Vale do Rio Pardo. **Avaliação:** R\$290.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$145.000,00

LOTE: 19

Processo: 026/1.11.0003331-2

Um prédio de madeira, com um aumento de alvenaria, próprio para moradia, construído para dentro do alinhamento, situado na RUA CASTRO ALVES, nº 706, anteriormente rua Rui Barbosa, nº 37, nesta cidade zona urbana, compreendendo ainda todas as suas dependências, benfeitorias e o respectivo terreno composto da metade do lote nº 22, da quadra B, chácara letra A, quarteirão formado pelas ruas Castro Alves, Gaspar Bartholomay, de cuja esquina dista 26,40m, Farroupilha e Duque de Caxias, medindo 9,85m, de frente, a Oeste, na mencionada Rua Castro Alves, por 26,40m, de frente aos fundos, de ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área total de 260,04m², confrontando: do lado direito, ao Sul, com os quintais dos prédios nºs 407/411, anteriormente 415 e 399, da Rua Gaspar Bartholomay, anteriormente nº 405 pertencentes à Vva. Almeida Allgayer e F's, anteriormente de Jacob Roberto Algayer, e do lado esquerdo, ao Norte, com prédio nº 696, da Rua Castro Alves, de propriedade de Azulil Gonçalves D'Avila, anteriormente nº 41 da rua Rui Barbosa, pertencente à Elair Garcia, e nos fundos, ao Leste, com terreno da Rua Farroupilha, de propriedade de Sérgio Arcenio Selbach. Matrícula 11.296 do RI de Santa Cruz do Sul **Avaliação:** R\$155.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$77.500,00

LOTE: 20

~~20% do imóvel assim descrito: um prédio residencial/comercial em alvenaria, com área de 479,30m² e uma ampliação residencial em alvenaria, com a área de 50,92m², situados na RUA CORONEL OSCAR RAFAEL JOST, nº 2.599, Santa Cruz do Sul-RS, e o respectivo terreno, nº 15, da quadra "A", medindo 12,30m de frente, 27,00m de profundidade em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 332,10m², e cujas confrontações são as seguintes: frente sul, com a rua Cel. Oscar Rafael Jost, fundos norte, como terreno nº 16 da quadra "A" da rua Guilherme Lamberts, do mesmo proprietário Bruno P. Bergel, lado leste, com o terreno nº 14 da quadra A, da rua Cel. Oscar R. Jost, do mesmo proprietário Bruno P. Bergel, lado oeste, com a rua Serafim Waechter, onde também faz frente em forma de esquina, quarteirão formado pelas ruas São José, Cel. Oscar Rafael Jost, Serafim Waechter e Guilherme Lamberts. Matrícula 8.024 do RI local. **SUSPENSO** **Avaliação:** R\$120.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$60.000,00~~

LOTE: 21 **Processo: 026/1.07.0000826-4**

Um terreno sem benfeitorias, situado na RUA SENADOR SALGADO FILHO, lado ímpar, Santa Cruz do Sul, composto do lote nº 2 da quadra C, quarteirão formado pelas ruas Senador Salgado Filho, P. J. Fairon, de cuja esquina dista 15,00m, Paulo Stahl e terras de herdeiros Haas, medindo 14,00m de frente, ao Sul, na mencionada rua Senador Salgado Filho, por 31,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área total de 434,00m², confrontando: do lado direito, a Leste, com o lote nº 03, pertencente a condômina Gladis Maria Weiss, do lado esquerdo, a Oeste, com o lote nº 1, pertencente ao condômino Pedro Henrique Schuster, ambos da rua Senador Salgado Filho, e nos fundos, ao Norte, com o lote nº 16 da rua P. J. Fairon, pertencente ao condômino Pedro Henrique Schuster. Matrícula nº 20.753 do RI local. ÔNUS : Eventuais acessões que possam existir sobre o imóvel estão pendentes de averbação. **Avaliação: R\$50.000,00 | Lance Mínimo: R\$25.000,00**

LOTE: 22 **Processo: 026/1.15.0005206-3**

Um prédio de alvenaria com a área de 65,12m², sito à Rua III nº 195, Loteamento São João II, Santa Cruz do Sul – RS e o respectivo terreno, LOTE Nº 17, da quadra L, medindo 10,00m de frente leste, 10,00m de fundos oeste, 28,00m em ambos os lados, norte e sul, perfazendo a área total de 280,00m², tendo as seguintes confrontações: Frente Leste, com a rua III; Fundos Oeste, com o lote nº 04 da mesma quadra de propriedade da Construtora e Urbanizadora Rech Ltda; Lado Norte, com o lote nº 16 da mesma quadra, de propriedade da Construtora e Urbanizadora Rech Ltda, e Lado Sul, com o lote nº 18 da mesma quadra, de propriedade da Construtora e Urbanizadora Rech Ltda. Terreno localizado no lado direito da rua III, de quem vem da rua VI, donde dista 32,00m. Quarteirão formado pelo prolongamento da rua Raul Gaspar Bartholomay, rua III, rua VI e rua VII desta cidade. Matrícula 38.676 do RI local. ÔNUS: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF. **SUSPENSO Avaliação: R\$95.000,00 | Lance Mínimo: R\$47.500,00**

LOTE: 23 **Processo: 026/1.10.0009561-8**

O terreno nº 13, da quadra I, e as respectivas acessões correspondentes a uma casa de alvenaria com a área de 70,00m² e uma ampliação em alvenaria com a área de 71,30m², sito na RUA CAROBA, 124, medindo 13,00m na frente, 32,00m de profundidade em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 416,00m², e cujas confrontações são as seguintes: Frente Norte, com a rua Caroba; Fundos Sul, com o terreno nº 15 da quadra I da rua Guajuvira, da Imobiliária Monte Tabor Ltda; Lado Leste, com o terreno nº 14 da quadra I da rua Caroba, da Imobiliária Monte Tabor Ltda; Lado Oeste, com terreno nº 12 da quadra I da rua Caroba, da Imobiliária Monte Tabor Ltda. Terreno localizado no lado direito da rua Caroba de quem nela entra pela rua Ipê, donde dista 65,00m. Quarteirão formado pelas ruas Caroba, Guajuvira, Jacarandá e Ipê, nesta cidade. Matrícula 28.301 do RI local. **Avaliação: R\$148.000,00 | Lance Mínimo: R\$74.000,00**

LOTE: 24 **Processo: 026/1.16.0001516-0**

Um prédio residencial em alvenaria, com a área de 442,63m², situado na RUA DAS AZALÉIAS (anteriormente Rua 02), nº 399, e o respectivo terreno, composto pelo lote nº 14, da quadra D, do Loteamento Residencial André Luiz Backes, situado na rua Vereador Benno João Kist, medindo 15,00m na frente, 37,12m de comprimento em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 556,80m² e cujas confrontações são as seguintes: Frente Sul, com a Rua das Azaléias (anteriormente Rua 02); Fundos Norte, com o terreno nº 09 da quadra D; Lado Leste, com os terrenos nºs 12 e 13 da quadra D; e, Lado Oeste, com o terreno nº 15 da quadra D. Terreno localizado no lado direito da Rua das Azaléias, de quem nela entra pela rua 05; donde dista 30,00m. Quarteirão formado pelas ruas 01, Rua das Azaléias (anteriormente Rua 02), 04 e 05. Matrícula 62.371 do RI local. **SUSPENSO Avaliação: R\$1.000.000,00 | Lance Mínimo: R\$500.000,00**

LOTE: 25 **Processo: 026/1.15.0008019-9**

A CASA 01 do Prédio Residencial, situada na RUA MARECHAL DUTRA, Nº 151, esquina com a rua Bruno Bernardo Weindel, é a primeira unidade no sentido oeste-leste, de quem olha o prédio de frente da rua Marechal Dutra, de um pavimento, constituída de área, sala, cozinha, garagem com churrasqueira, banheiro, circulação e dois dormitórios; com a área real privativa total de 73,9000m², e coeficiente de proporcionalidade no todo equivalente a fração decimal de 0,2615, edificada sobre o terreno composto do lote nº 01 da quadra C, do Loteamento Canela, com a área total de 480,00m², localizado no lado direito da rua Bruno Bernardo Weindel, zona urbana desta cidade, esquina com a rua Marechal Dutra. Demais medidas e confrontações definidas pela matrícula 80.707 do RI local. ÔNUS : Alienação fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal – CEF. **Avaliação: R\$150.000,00 | Lance Mínimo: R\$75.000,00**

LOTE: 26 **Processo: 026/1.15.0005195-4**

~~Ô LOTE nº 09, da quadra F, e a respectiva benfeitoria, composta por uma construção de alvenaria, pendente de averbação, do Loteamento Parque Residencial Goetttert, medindo 13,00m na frente, 30,00m de comprimento em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a mesma largura da frente, perfazendo a área total de 382,50m², e cujas confrontações são as seguintes: Frente Sul, com~~

o prolongamento projetado da rua Viamão; Fundos Norte, com o lote nº 03; Lado Leste, com o lote nº 10 e Lado Oeste, com o lote nº 08, todos da quadra F, de propriedade de VAB Loteamentos e Incorporações Ltda. Terreno localizado no lado direito do prolongamento projetado da RUA VIAMÃO, de quem nele entra pela rua nº 05, donde dista 16,00m. Quarteirão formado pelas ruas nº 04, nº 05, prolongamento projetado da rua Portela e prolongamento projetado da rua Viamão, nesta cidade. Matrícula 39.040 do RI local. ÔNUS: Benfeitorias não averbadas. **SUSPENSO Avaliação:** R\$90.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$45.000,00

LOTE: 27 **Processo:** 9001628-69.2016.8.21.0026

Os direitos e ações que os executados possuem sobre o imóvel: Uma área de terrenos urbanos, com a superfície de 490,62m2, constituído de parte do terreno nº 31, e a acessão que foi edificada, que é um prédio residencial misto com a área de 88,68m2, situado na RUA HENRIQUE SCHUSTER, número 1160, no lado esquerdo de quem nela entra pela Rua Gaspar Silveira Martins, nesta cidade, confrontando-se: ao Sudeste, onde faz frente, na largura de 12,75m, com a Rua Henrique Schuster; ao Nordeste, fundos, na largura de 12,00m, com a outra parte do terreno nº 31 da Rua Antônio Assmann, de Renato José Ritter; ao Sudeste, no comprimento de 39,00m, com ditas de Arlindo Rodrigues; e, ao Noroeste, no comprimento de 42,77m, com parte do terreno nº 30 da Rua Henrique Schuster aquinhoado a Renato José Ritter. Imóvel matriculado sob nº 22.815 do RI de Santa Cruz do Sul. ÔNUS: Alienação fiduciária em favor de HS Administradora de Consórcios Ltda. **Avaliação:** R\$170.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$85.000,00

LOTE: 28 **Processo:** 9001564-59.2016.8.21.0026

Fração ideal correspondente a área de 46,431,50m2, sem benfeitorias, em condomínio, dentro de um todo maior com a fração ideal de terras, sem denominação especial, com a área superficial de 813.325,00m2, dentro de um todo maior com a área de 1.530.00,00m2, situada no lugar denominado DUAS LÉGUAS, no município de Gramado Xavier/RS, com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras de herdeiro de José Cesário dos Santos e Alfredo Augusto Mohr; ao Sul, com terras de Rufino Vieira Jandrey e pelo Lajeado Monjolo Braz; ao Leste, com terras de Avelino Antônio Klein; e ao Oeste, com terras de José dos Santos Pinheiro e herdeiros de Francelina Vieira Jandrey. Imóvel matriculado sob nº 74.957 do RI de Santa Cruz do Sul **Avaliação:** R\$77.700,00 | **Lance Mínimo:** R\$38.850,00

LOTE: 29 **Processo:** 026/1.11.0007183-4

Automóvel Ford/Ka GL, placa ILQ8935, ano/modelo 2004/2004, renavam 821509268, chassi 9BFBSZGDA4B507892, cor preta, combustível gasolina. **Avaliação:** R\$11.145,00 | **Lance Mínimo:** R\$5.600,00

LOTE: 30 **Processo:** 026/1.13.0006357-6

Um caminhão com carroceria fechada, marca/modelo AMV/PUMA 914 CD, a diesel, ano/modelo 1996/1996, placa LYP1889, renavam 660383616, chassi 9DFCE3TBBT1880153, cor branca. **Avaliação:** R\$22.470,00 | **Lance Mínimo:** R\$11.250,00

LOTE: 31 **Processo:** 026/1.14.0010338-3

Caminhão AGRALE/10000, placa IUG6130, ano/modelo 2013/2013, chassi 9BYC79A2ADC000173, renavam 533748933, cor verde, carroceria aberta/mec operacional. **Avaliação:** R\$89.600,00 | **Lance Mínimo:** R\$44.800,00

LOTE: 32 **Processo:** 026/1.14.0010338-3

Caminhão AGRALE/1600, placa ICV8313, ano/modelo 1988/1988, Chassi C033285J03, Renavam 571877125, cor branca, carroceria aberta. **Avaliação:** R\$19.350,00 | **Lance Mínimo:** R\$9.700,00

LOTE: 33 **Processo:** 026/1.14.0010338-3

Caminhonete FORD/SR DESERTER, placa BSS5106, ano/modelo 1992/1993, Chassi 9BFBTNM31NDB00649, Renavam 604801971, cor vermelha, carroceria fechada/cabine dupla. **Avaliação:** R\$33.100,00 | **Lance Mínimo:** R\$16.550,00

LOTE: 34 **Processo:** 026/1.08.0006442-5

Motocicleta HONDA/NXR125 BROS KS, ano/modelo 2003/2003, placa ILE1571, chassi 9C2JD20103R006321, Renavam 803304560, cor vermelha, combustível: gasolina. **Avaliação:** R\$3.110,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.600,00

LOTE: 35 **Processo:** 026/1.03.0001133-0

Veículo VW/Fusca, placa IBY2589, cor branco, ano/modelo 1985. **SUSPENSO Avaliação:** R\$5.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.500,00

LOTE: 36 **Processo:** 026/1.12.0002797-7

Uma motocicleta marca Honda/CG 125 Titan KS, ano/modelo 2001/2002, placa IKK9988, renavam 773243291, chassi 9C2JC30102R033307, cor azul. **Avaliação:** R\$2.750,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.375,00

LOTE: 37 **Processo:** 026/1.12.0002797-7

Um terneiro da raça zebu, cor preta, com cerca de 02 anos, pesando aproximadamente 200kg. **Avaliação:** R\$2.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.000,00

LOTE: 38 **Processo:** 026/1.12.0002797-7

Uma vaca da simental, com cerca de 02 anos, pesando aproximadamente 450kg. **Avaliação:** R\$2.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.000,00

LOTE: 39 **Processo:** 026/1.09.0004863-4

Motocicleta YAMAHA/FACTOR YBR125 E, ano/modelo 2011/2011, placa ISG4085, chassi 9C6KE1510B0019051, Renavam 345740980, cor vermelha. **Avaliação:** R\$3.930,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.000,00

LOTE: 40 **Processo:** 026/1.15.0003393-0

Motoneta Honda/C100 BIZ ES, placa ILZ9664, ano/modelo 2004/2004, renavam 835689590, chassi 9C2HA07104R041934, cor verde. **Avaliação:** R\$3.054,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.550,00

LOTE: 41 **Processo:** 026/1.15.0003393-0

Veículo GM/Corsa Super, placa IFS1972, ano/modelo 1996/1997, renavam 664719589, chassi 9BCSD08ZVTC603614, cor azul, combustível gasolina. **Avaliação:** R\$8.358,00 | **Lance Mínimo:** R\$4.200,00

LOTE: 42 **Processo:** 026/1.13.0007616-3

Veículo Fiat/Palio ELX Flex, placas IPN3057, ano/modelo 2009/2010, renavam 124015433, chassi 9BD17104LA5368607, cor preta, combustível álcool/gasolina. **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$10.000,00

LOTE: 43 **Processo:** 026/1.13.0002590-9

Automóvel FIAT/Palio ELX FLEX, placa INF0932, renavam 00889423415, chassi 9BD17140G72787966, ano/modelo 2006/2007, cor preta. **Avaliação:** R\$16.480,00 | **Lance Mínimo:** R\$8.250,00

LOTE: 44 **Processo:** 026/1.17.0002536-1

Automóvel IMP/FIAT TEMPRA SW SLX, placa ICQ5392, ano/mod 94/95, renavam 630109273, chassi ZFA159000R7627299, cor verde, combustível gasolina. **Avaliação:** R\$6.147,00 | **Lance Mínimo:** R\$3.100,00

LOTE: 45 **Processo:** 026/1.16.0001557-7

Automóvel VW/Gol 1.0, placa ITA7427, ano/modelo 2012/2012, renavam 463769112, chassi 9BWAA05U3CP168889, cor branca, combustível álcool/gasolina. **Avaliação:** R\$20.596,00 | **Lance Mínimo:** R\$10.300,00

LOTE: 46 **Processo:** 026/1.09.0011326-6

Automóvel FIAT/Tempra SX, placa CJP7076, ano 1997, cor prata. **Avaliação:** R\$9.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$4.500,00

LOTE: 47 **Processo:** 026/1.16.0004967-6

Motocicleta Honda/CG 150 FAN ESI, placa ITX8034, ano/modelo 2012/2012, renavam 503870331, chassi 9C2KC1670CR569901, cor preta, combustível álcool/gasolina. **Avaliação:** R\$5.736,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.900,00

LOTE: 48 **Processo:** 026/1.07.0002035-3

Motocicleta Honda/NXR 160 BROS, placa IXD5414, ano/modelo 2016/2016, renavam 1081172018, chassi 9C2KD1000GR016415, cor vermelha. **Avaliação:** R\$9.156,00 | **Lance Mínimo:** R\$4.600,00

LOTE: 49	Processo: 026/1.13.0001070-7
Automóvel Ford/Fiesta Flex, placa ING7176, ano/modelo 2006/2007, renavam 892660627, chassi 9BFZF10A278266450, cor prata, combustível álcool/gasolina. SUSPENSO Avaliação: R\$15.312,00 Lance Mínimo: R\$7.700,00	
LOTE: 50	Processo: 026/1.15.0003840-0
Automóvel GM/Opala, placa DR9250, ano/modelo 1976/1976, renavam 573892725, chassi 5N87EFB102017, cor branca, combustível: gasolina. Avaliação: R\$15.000,00 Lance Mínimo: R\$7.500,00	
LOTE: 51	Processo: 026/1.05.0006551-5
Automóvel RENAULT/CLIO AUT 1.0 H, placa LON4681, ano/modelo 2003/2003, Renavam 799252808, Chassi 93YBBOY053J400207, cor prata, combustível: gasolina. Avaliação: R\$9.979,00 Lance Mínimo: R\$5.000,00	
LOTE: 52	Processo: 160/1.13.0001456-5
Um reboque/WAS 1L, cor branca, placa IJH8838, ano/modelo 1998/1998, Renavam 00730069672, Chassi 9A9WAS1LLWMCE9127, cor branca. Avaliação: R\$2.000,00 Lance Mínimo: R\$1.000,00	
LOTE: 53	Processo: 026/1.18.0001997-5
Automóvel GM/Corsa Sedan Premium 1.8, placa IMT5615, cor prata, ano 2005/2006. SUSPENSO Avaliação: R\$17.000,00 Lance Mínimo: R\$8.500,00	
LOTE: 54	Processo: 026/1.15.0009342-8
Automóvel VW/GOL 1.0 GIV, ano/modelo 2008/2009, placa IPB2183, chassi 9BWAA05W19T084037, renavam 981336582, cor cinza, combustível álcool/gasolina. SUSPENSO Avaliação: R\$17.000,00 Lance Mínimo: R\$8.500,00	
LOTE: 55	Processo: 026/1.15.0009426-2
Automóvel VW/Gol 16V, placa IIV9486, chassi 9BWZZZ373XT073792, ano/modelo 1999/1999. Avaliação: R\$10.000,00 Lance Mínimo: R\$5.000,00	
LOTE: 56	Processo: 026/1.07.0000633-4
Uma motocicleta Honda/Biz 125 KS, ano 2008, cor azul, placa INK0111. Avaliação: R\$4.500,00 Lance Mínimo: R\$2.250,00	
LOTE: 57	Processo: 026/1.16.0003056-8
Camioneta GM/BLAZER, ano/modelo 1997/1997, placa CSW7796, chassi 9BG116ARVVC936239, renavam 703687999, cor prata. SUSPENSO Avaliação: R\$13.000,00 Lance Mínimo: R\$6.500,00	
LOTE: 58	Processo: 026/1.16.0010703-0
Automóvel VW/Gol, placa IJH0086. SUSPENSO Avaliação: R\$12.000,00 Lance Mínimo: R\$6.000,00	
LOTE: 59	Processo: 026/1.14.0010718-4
Caminhonete VW/SAVEIRO 1.6, ano/modelo 2003/2003, placa ILK1623, chassi 9BWEB05X33P075475, renavam 812341112, cor branca, combustível: gasolina. SUSPENSO Avaliação: R\$14.000,00 Lance Mínimo: R\$7.000,00	
LOTE: 60	Processo: 026/1.10.0009843-9
O veículo VW/Golf, placa IUP9999, ano/modelo 2002. Avaliação: R\$28.300,00 Lance Mínimo: R\$14.200,00	
LOTE: 61	Processo: 026/1.17.0001149-2
Caminhão Trator SCANIA/T112 H 4x2, placa IHX4792, ano/mod 1986/1986, renavam 584679904, chassi 9BSTH14X2ZG3224945, cor azul, sem motor. SUSPENSO Avaliação: R\$25.000,00 Lance Mínimo: R\$12.500,00	

LOTE: 62	Processo: 026/1.16.0003149-1
Um automóvel IMP/FORD Escort GLX 16VH, placa IHC6360, ano/modelo 1997/1998, cor azul. Avaliação: R\$7.000,00 Lance Mínimo: R\$3.500,00	
LOTE: 63	Processo: 026/1.16.0003149-1
Motocicleta CG 150 Titan ES, placa ILS0074, ano/modelo 2004/2004, cor vermelha. Avaliação: R\$3.600,00 Lance Mínimo: R\$1.800,00	
LOTE: 64	Processo: 026/1.12.0008190-4
Automóvel FORD/KA GL 2001/2001, placa IJX0378, chassi 9BFBSZGDA1B728757, renavam 753454092, cor prata. Avaliação: R\$9.000,00 Lance Mínimo: R\$4.500,00	
LOTE: 65	Processo: 026/1.15.0008514-0
Automóvel VW/Gol Atlanta 1.8, placa IEV2694, ano/modelo 1996/1996, cor azul. Avaliação: R\$8.000,00 Lance Mínimo: R\$4.000,00	
LOTE: 66	Processo: 026/1.17.0009355-3
Automóvel GM/Chevette SL, placa IDN0364, ano 1987/1988, cor azul. Avaliação: R\$3.700,00 Lance Mínimo: R\$1.850,00	
LOTE: 67	Processo: 026/1.17.0007419-2
Automóvel GM/Caravan, placa IBT6665, chassi 9BCVN15ELLB109695, ano/modelo 1990/1990, cor branca, caracterizado como ambulância. Avaliação: R\$8.000,00 Lance Mínimo: R\$4.000,00	
LOTE: 68	Processo: 026/1.13.0010808-1
Motocicleta HONDA/CG 125 TITAN KS, ano/modelo 2001/2002, placa IKL0120, chassi 9C2JC30102R032165, renavam 773283218, cor vermelha. ÔNUS: Reserva de domínio em favor de A DE J P AVILA VEÍCULOS. Avaliação: R\$2.800,00 Lance Mínimo: R\$1.400,00	
LOTE: 69	Processo: 9003351-89.2017.8.21.0026
Motocicleta Honda/CG 150 Titan KS, placa IPD8826, ano 2008, cor vermelha, renavam 984599819. SUSPENSO Avaliação: R\$4.281,00 Lance Mínimo: R\$2.150,00	
LOTE: 70	Processo: 9000134-04.2018.8.21.0026
Motocicleta Honda/CG 150 Titan ES, placa IMT2502, ano 2006. Avaliação: R\$4.212,00 Lance Mínimo: R\$2.150,00	
LOTE: 71	Processo: 9000865-68.2016.8.21.0026
Veículo VW GOL GL, placa IDM9664, ano/modelo 1988/1989, cor bege, renavam 571908667. Avaliação: R\$5.000,00 Lance Mínimo: R\$2.500,00	
LOTE: 72	Processo: 9000865-68.2016.8.21.0026
Veículo VW/BRASÍLIA, Placas IDE0212, ano/modelo 1977/1977, cor Azul, Renavam 571582273, chassi BA419285. Avaliação: R\$1.500,00 Lance Mínimo: R\$750,00	
LOTE: 73	Processo: 9000538-89.2017.8.21.0026
Veículo FIAT/UNO ELETRONIC, Placas DXI6161, cor vermelha, ano 1994, renavam 616514123. Avaliação: R\$6.265,00 Lance Mínimo: R\$3.150,00	
LOTE: 74	Processo: 026/3.18.0000034-9
VW/Saveiro CD TL MB, ano/modelo 2014/2015, chassi 9BWJB45U6FP142523, renavam 1029592524, cor prata, carroceria aberta,	

cabine dupla, placa IWD5790. **Avaliação:** R\$41.160,00 | **Lance Mínimo:** R\$20.580,00

LOTE: 75 **Processo:** 9001728-92.2014.8.21.0026

Motocicleta Yamaha/Factor YBR 125, placa ISA6175, ano/modelo 2011, cor preta, renavam 333371380. **Avaliação:** R\$3.940,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.470,00

LOTE: 76 **Processo:** 026/3.18.0000026-8

Caminhão Ford/Cargo 1119, placa IWF9B74, ano/modelo 2014/2015, cor branca, renavam 1033508125, chassi 9BFWEA7B2FBS80659. ÔNUS: SNG - Alienação Fiduciária em favor do BANCO DO BRASIL S/A . **Avaliação:** R\$110.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$55.000,00

LOTE: 77 **Processo:** 9004107-98.2017.8.21.0026

Automóvel I/KIA Sportage LX 2.0 G2, placa JVJ6461. **Avaliação:** R\$25.774,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.900,00

LOTE: 78 **Processo:** 9003788-33.2017.8.21.0026

Caminhonete VW/SAVEIRO CS TL MB, placa IVO2241, ano/modelo 2014/2015, cor branca, renavam 1007306774, chassi 9BWKB45U5FP017646. **Avaliação:** R\$30.851,00 | **Lance Mínimo:** R\$15.450,00

LOTE: 79 **Processo:** 9000665-27.2017.8.21.0026

Veículo I/RENAULT CLIO CAM 10H3P, placas IQW4842, ano/modelo 2010/2010, cor prata, renavam 00215932188, chassi 8A1CB8V05AL488980. **Avaliação:** R\$14.859,00 | **Lance Mínimo:** R\$7.450,00

LOTE: 80 **Processo:** 9003200-26.2017.8.21.0026

Veículo VW/PARATI S, placa IAX9220, ano/modelo 1984/1984, renavam 571720757, chassi 9BWZZZ30ZFP002501. **Avaliação:** R\$5.509,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.800,00

LOTE: 81 **Processo:** 9003208-03.2017.8.21.0026

A motoneta HONDA BIZ 125/KS, placa IOF5587. **Avaliação:** R\$4.152,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.100,00

LOTE: 82 **Processo:** 9003296-41.2017.8.21.0026

Motocicleta HONDA/CG150 FAN ESDI, ano/modelo 2011/2011, placa IRV5041, chassi 9C2KC1680BR509942, Renavam 323073662, cor vermelha. **Avaliação:** R\$5.654,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.850,00

LOTE: 83 **Processo:** 026/1.03.0001435-6

Automóvel VW/Brasília, placa ICL1778, chassi BA705516, Renavam 577965840, ano/modelo 1978/1979, cor azul, combustível: gasolina. **Avaliação:** R\$1.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$750,00

LOTE: 84 **Processo:** 9003851-58.2017.8.21.0026

Um aparelho de TV, marca AOC, 29. **Avaliação:** R\$800,00 | **Lance Mínimo:** R\$400,00

LOTE: 85 **Processo:** 9003851-58.2017.8.21.0026

Um forno elétrico, marca Best, 44 litros. **Avaliação:** R\$300,00 | **Lance Mínimo:** R\$150,00

LOTE: 86 **Processo:** 9001827-57.2017.8.21.0026

Automóvel GM/ASTRA GL, ano/modelo 2001/2001, placa IKD2866, chassi 9BGTTO8C01B189776, Renavam 763306614, cor cinza. **Avaliação:** R\$12.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$6.250,00