



Sérgio Scholante
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334
Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS
Fone: (51) 3715-3717
<https://scholante.com.br>
sac@scholante.com.br

Leilão Hipotecário da Justiça Federal de Santa Cruz do Sul-RS

1º Leilão: 10/04/2019 - 15:00

Local: Rua Carlos Maurício Werlang, nº 334, Bairro Santo Inácio, Santa Cruz do Sul - RS

LOTE: 001 Processo: 5004190-22.2013.404.7111

O apartamento nº 203, localizado no Bloco VI, 2º pavimento do Edifício Equador, do empreendimento Jardim das Nações, em frente a direita de quem entra pelo portão do Edifício, com a área real de 70,1249m², sendo 51,3019m² de área privativa, 15,4480m² de área real de uso comum de divisão proporcional e 3,3750m² de área real de uso comum de divisão não proporcional, correspondendo no terreno e nas coisas de uso comum a uma fração ideal de 0,0062, constituído das seguintes peças: uma sala de estar/jantar, cozinha, 01 dormitório, banheiro, área de serviço e sacada. O terreno sobre o qual se acha edificado o Edifício Equador, do Empreendimento Jardim das Nações, situa-se na Rua Colômbia, e recebeu o nº 373, com a área total de 8.254,35m². Quarteirão formado pelas ruas Venezuela, Rua Ricardo Hoffmann Filho, Rua Colômbia e Rua Paraguai. Matrícula 43.946 do RI de Santa Cruz do Sul. O lance mínimo será de R\$ 265.598,33, no valor do crédito hipotecário e assessórios até 25/10/2016, sujeito, porém, a atualização até 24 horas antes da hasta pública. **Avaliação: R\$265.598,33 | Lance Mínimo: R\$265.598,33**